



TRE DAMER

Nyhetsblad 01/18

Mars/april 2018

Redaktör, ansvarig utgivare:

Linnea Öst

linnea.ost@gmail.com

Tre Damers årsmöte

Måndagen den 5 februari höll föreningen sin årliga stämma i Hägerstensåsens Medborgarhus. I år kunde vi, glädjande nog, pricka av 80 röstberättigade på närvarolistan, drygt 50% fler än på fjolårets föreningsstämma.

Precis som tidigare år höll Johan Nilsson i ordförandeklubban. På mötet godkändes årsredovisningen och bokslutet, och styrelsen gavs ansvarsfrihet. De närvarande medlemmarna valde också styrelse, revisorer och valberedning.

Föreningens internrevisor Roger Lagergren lämnade i år sitt uppdrag efter många år som förtroendevald, bland annat som ordförande. Även suppleanten Lisbeth Sundman lämnade styrelsen. Vi tackar båda för deras insatser.

Stämman röstade om ett antal motioner. Du kan läsa om besluten på nästa sida.

Styrelsen består sedan 2018-02-06 av

Ordförande	Leif Andersson, KD 10
Vice ordf	Karin Nordholm, EB 31
Sekreterare	Linnea Öst, EB 2
Vice sekr	Hans-Olof Nilsson, HP 4
Ledamöter	Nils Antman, EB 2 Rolf Persson, ledamot, KD 2 Thord Pettersson, Riksbyggens representant
Suppleanter	Leif Bohjort, suppleant, EB 6 Gunvor Lindman, HP 39 Cosmin Munteanu, KD 15 Eva Zettervall, Riksbyggens suppleant

Avflyttningsinspektion

Ska du sälja eller flytta? Kontakta snarast vår fastighetsförvaltare Thord Pettersson för att boka besiktning. På så sätt säkerställer du att lägenheten inte är behäftad med fel som kan ge dig bekymmer i efterskott. Thord nås enklast via mail: thord.pettersson@riksbyggen.se

Vill du påverka ditt boende?

Det kan du göra genom att sitta i styrelsen.

Är du nyfiken på vad det innebär? Då ska du kontakta i val-beredningen för närmare information. Gör det redan nu!

Föreningens valberedning består av sammankallande Christina Rydahl, EB 10, Christian Brander HP 7 och Karl-Erik Ryman HP 33.

Du når Christina på christina.rydahl@telia.com eller 0706-96 29 59.

Håll rent, plocka upp

Saker glider lätt ur fickorna, men på senaste tiden har vi fått allt mer skräp i trapphus och hissar. Låt oss alla hjälpas åt att hålla vår närmiljö fri från godispapper, fimpar och annat skräp.

Omärkt tvättcylinder

Det är inte tillåtet att boka tvättid med omärkta cylindrar. Efter 31 mars kommer sådana att avlägsnas från tvättstugornas bokningstavlor. Behöver du en ny cylinder med ditt lägenhetsnummer? De beställs från Thord Pettersson (thord.pettersson@riksbyggen.se). Cylindrarna kostar 200 kr/st. Vi beklagar den tidigare uppgiften – att cylindrarna är kostnadsfria.

Sop-vett och etikett

Det kommer klagomål på att soppåsar ställs i trapphusen.

Och nej, det är inte tillåtet att ställa soppåsen utanför dörren. Sådana ska antingen vara inne i din bostad, eller i din hand medan du bär den till sopbubblan.

Styrelsen sammanträder

Behöver du få ett ärende behandlat? Det allra mesta hanteras av Riksbyggen. Skicka därför in dina handlingar i god tid – minst en vecka i förväg. Är du osäker på vad som gäller? Kontakta Riksbyggen: 0771-860 860

Nästa sammanträde:

19 mars

16 april

21 maj

18 juni

2 juli

20 augusti

17 september

Datum för styrelsemöten finns även på föreningens hemsida tredamer.se.

Årets motioner till stämman

Styrelsen mottog följande motioner innan sista september. Dessa har varit anslagna i portarna, tillsammans med kallelsen till årsmötet.

Under årsmötet läste mötets ordförande upp varje motion, och styrelsens yrkanden.

Den som lämnat den aktuella motionen fick ordet för att argumentera för sitt förslag. De närvarande kunde också bidra med synpunkter.

Därefter röstade stämman.

Motion 1 – Bygga cykelhus

Styrelsen yrkade avslag, på grund av platsbrist samt höga bygg- och anläggningskostnader.

Stämman röstade enligt styrelsens förslag, men gav styrelsen i uppdrag att hitta lösningar för att ge de boende mer plats för cykelförvaring.

Motion – Solceller på taken

Styrelsen yrkade bifall till att undersöka möjligheterna att installera solceller med hjälp av en energikonsult.

Stämman röstade ja enligt styrelsens förslag.

Motion 3 – Transparent redovisning av samtliga hyreslokaler på

hemsidan Styrelsen föreslog att en lista på samtliga smålokaler/förråd läggs på hemsidan, med kvartalsvis uppdatering.

Stämman röstade att förråd och kommersiella lokaler redovisas med adress, yta och hyresstatus.

Motion 4 – Montera bort mangel i tvättstuga EB10

Styrelsen yrkade avslag, på grund av hög kostnad och att medlemmar utnyttjar mangelrummen.

Stämman röstade för att ersätta en av de två manglarna med torktumlare eller torkskåp.

Motion 5 – Justering av torktumlare

Styrelsen yrkade på avslag, då torktumlaren inte kan justeras på det sätt som önskas. Stämman som avslag motionen gav styrelsen i uppdrag att se till att torktumlaren fungerar väl.

5 frågor om motioner

Fråga: När kan man lämna en motion till styrelsen?

Svar: Du kan lämna in en motion när som helst under året. Motioner som kommit styrelsen tillhanda senast 30 september tas upp på föreningsstämman följande år.

Fråga: Varför ska motioner lämnas i september, stämman är ju först i februari?

Svar: Datumet regleras i föreningens stadgar, och beror på att styrelsen behöver tid för att bereda frågorna. Vissa motioner är lätta att ta ställning till, andra är mer tidskrävande.

Fråga: Hur skriver man en motion?

Svar: Tänk på att en motion varken är en öppen fråga eller en åsikt.

Den ska formuleras som en begäran för stämman att rösta ja eller nej till. ”Jag tycker att vi ska ha fler uteplatser” är inte en motion. Det är däremot ”Jag vill att vi ska bygga uteplatser vid Eva Bonniers Gata 2 och Hanna Paulis Gata 14”.

Fråga: Måste man tala för sin motion på stämman?

Svar: Det är valfritt. En del vill gärna göra det, medan andra helst låter motionen stå för sig.

Ordföranden läser i vilket fall upp varje motion, och stämman röstar om motionerna allt eftersom.

Fråga: Till vem ska jag lämna motionen?

Svar: Motioner kan skicka via e-post, eller lämnas som ett vanligt brev till ordföranden. Glöm inte att tydligt ange att det gäller en motion till årsstämman.